



# LEJERBO AFD 184 EGEVOLDEN II

Onsdag d. 12. juni 2024 kl. 17.00 – 21.00 i Fællesklubben med følgende dagsorden:

- 16.40 – 17.00: Anne og Birgit godkender regnskab for klubberne
- 17.00 - 18.30: Afdelingstjek med Lejerbo
- 18.30 - 19.00: Spisning
- 19.00 - 19.30: Møde med klubleder – aflyst af klubleder
- 19.30 – 21.00: Bestyrelsesmøde

Deltagere	Anne, Lenni, Arne, Birgit, Luise, Simab, Lena, Robina, Mogens, Lone og Liselotte
Ordstyrer	Robina
Afbud	
Referent	Liselotte
Frugt	Robina
1.	<b>Endelig godkendelse af dagsorden</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Godkendt</li></ul>
2.	<b>Endelig godkendelse af referat</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Godkendt</li></ul>
3.	<b>Varmemester</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Fjernvarme: anlægget er gennemgået og følgende anbefales, så afdelingen undgår strafgebyr på 80.000, - årligt:<ul style="list-style-type: none"><li>○ skiltning af termostater (ikke aktuelt pt.)</li><li>○ udskiftning af system: cirkulationspumpen udskiftes nu og koster 25.000, -</li><li>○ Resten sættes i aktivitetsplanen.</li></ul></li><li>• Økonomi: 16 % i plus</li><li>• Alle vinduer og døre efterses og smøres i denne periode.</li><li>• Lejerbo har oprettet en indkøbsordning, som hedder ”Almen indkøb”. Alle afdelinger skal bruge de håndværkere som der er indgået aftale med i en periode på 4 år, hvorefter det sendes i udbud igen. For afdeling 184 betyder det, at alle kendte håndværksfirmaer udskiftes og der må forventes lidt opstartsproblemer. Driften følger den nye ordning nøje.</li><li>• Tilbud på varmepumpe til beboer caféen: bestyrelsen vælger modellen til 15.000, - eksklusive montering.</li><li>• Stik i barnevognsrum, cykelrum mm.: i stedet for at installere bi-måler, som er omkostning fuld, vil de stik, som der ikke er indgået aftale om blive blokeret.</li></ul>

4.	<p><b>Formanden</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Beboer caféen: klubleder inviteres til dialogmøde igen.</li> <li>• Bestyrelsen: lukket punkt.</li> <li>• ”Stop madspild lokalt”: der var ca. 42 besøgende de 2 første dage. Det var gratis for beboerne, andre skulle betale et gebyr på 35 kr. Der har været en del debat om håndteringsgebyret på 35 kr. og de frivillige som driver uddelingen, fortsætter uden at være en del af ”Stop madspild lokalt”, så der ikke længere skal betales gebyr. Der udsendes ny skrivelse til beboerne.</li> <li>• Vagter: vagterne scanner med en chip når de rundere, driften modtager en rapport hver morgen.</li> <li>• Værksted: Der er indkøbt arbejdsbord og høvlebænk. Vi afventer at driftens el-bil får opladningsmulighed i garagen. Lenni presser NRGreen for at få arbejdet udført.</li> <li>• Loppemarked: var en stor succes, 22 stadeholdere hvor af 7 var udefra. Indtægt på ca. 4000,- Der er stor interesse for at afholde endnu et loppemarked i efteråret.</li> <li>• Skiltning: stadig i proces.</li> </ul>
5.	<p><b>Økonomi/ Lone og Robina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Robina spurgte ind til regninger på knapt 200.000 i forhold til elevatorer på under 6 måneder: det er 2 udkald til driftstop samt serviceaftaler.</li> <li>• Driften skal kontere arbejdstøj på den korrekte konto.</li> </ul>
6.	<p><b>Mails til bestyrelsen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Åbning af klub for drenge i alderen 16-19 år: bestyrelsen har brug for mere information og kontakter initiativtager.</li> <li>• Klage over bestyrelsesmedlem: bestyrelsen behandler ikke personklager, men tager henvendelsen til efterretning.</li> </ul>
7.	<p><b>Evt.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intet til dette punkt.</li> </ul>
Kommende møder	<p>Bestyrelsesmøder: 21/8, 11/9, 9/10, 13/11, og 11/12 Afdelingsmøde: 7/11 Julefrokost: 29/11</p>